

Протокол заседания общественной муниципальной комиссии по формированию комфортной городской среды на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

г. Мурино

30.04.2021

**Присутствовали:**

Председатель комиссии:

Бекетов Алексей Николаевич — заместитель главы администрации

Члены комиссии:

Минасиди Надежда Викторовна — главный специалист сектора правового обеспечения;

Мишкина Виктория Валерьевна — главный специалист отдела архитектуры;

Винокурова Ирина Аркадьевна — ведущий специалист отдела ЖКХ и благоустройства;

Джамбулатов Ринат Галимович — заместитель директора по развитию и благоустройству МБУ «ЦБС»;

Галиновский Сергей Николаевич — директор МБУ «СРТ»;

Кузьмин Дмитрий Владимирович — глава муниципального образования;

Ракитин Антон Александрович — депутат совета депутатов муниципального образования;

Кадурин Ольга Владимировна — депутат совета депутатов муниципального образования;

Секретарь комиссии:

Володина Арина Дмитриевна — ведущий специалист организационного отдела

Присутствуют: 10 членов комиссии, кворум есть, заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Подведении итогов приема предложений и определение предлагаемых мероприятий и функций общественной территории «Графский пруд», представленной для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды.

По вопросу повестки заслушали Джамбулатова Р.Г., заместителя директора по развитию и благоустройству МБУ «ЦБС», который представил результаты анализа приема предложений жителей города Мурино, социокультурного исследования и соучастного проектирования, проведенного командой проектировщиков:

«Всего к мероприятиям по социокультурному исследованию и соучаствующему проектированию было привлечено 2487 человек, в том числе сотрудники Администрации МО «Муринское городское поселение» и подведомственных учреждений, глава муниципального образования Д. В. Кузьмин, эксперты-урбанисты Центра городских компетенций Ленинградской области (Е.А. Манжула, Г. Медвинский), муниципальные депутаты (М. Г. Игнатьев, Е.С. Дмитриева, О. В. Кадурина и др.), краеведы и историки (П. Синявин, Н.Я. Серебрякова и др.), местные активисты и общественные деятели, президент региональной спортивной Федерации гольфа Ленинградской области С. Шукин, молодежные активисты (Председатель Всеволожской местной организации РСМ А. Байбакова, преподаватель обществознания и зам. председателя Молодежного совета М. Бойко, члены школьного совета Школы №2 и др. ), руководители и члены организаций, расположенных на проектируемой территории (руководитель конного клуба «Тандем» А. Созина и др.), неформальные сообщества по интересам, а также жители как микрорайона, так и всего города Мурино – от подростков до пенсионеров.

**Были проведены следующие мероприятия:**

1. Встреча с представителями сообществ и учреждений, администрации и местной прессы (29.05.2020) – 10 чел.;
2. Встреча-обсуждение территории на интернет-платформе ZOOM (04.06.2020) – 42 чел.;
3. Исследовательская вылазка местных дайверов. Проверка дна Графского пруда - 35 чел.
4. Выбор территории - 908 чел.;
5. Интернет-опросы - 1267 чел.;
6. Исследовательская прогулка с представителями местных СМИ и краеведами – 8 чел
7. Проектный семинар и воркшоп, посвященный проблематике территории - 32 чел.;
8. Проектный семинар и воркшоп, посвященный социально-культурному программированию территории – 38 чел.;
9. Проектный семинар и воркшоп со старшим поколение, посвященный выявлению утраченных функций и новой необходимой для комфортного досуга инфраструктуры – 25 чел.;
10. Дизайн-игра со школьниками старшего и среднего звена – 26 чел.
11. Глубинные интервью с местными депутатами – 10 чел.

12. Серия экскурсий на Графском пруду - 30 чел.
13. Мероприятие «Графский пикник» - 28 чел.
14. Встреча-беседа с молодежным советом Мурино – 20 чел.
15. Встреча с экспертами СПбГАСУ – 8 чел.

Также для выявления общих проблем общественной территории «Графский пруд» были использованы следующие методы:

1. Этнографическое наблюдение на общественной территории «Графский пруд»;
2. Качественные полу структурированные антропологические интервью с жителями Мурино длительностью от 20 минут до 1,5 часов (26 бесед);
3. Контент-анализ тематических групп и комментариев жителей в социальной сети ВКонтакте. (Общее количество участников 170 543 человек).
4. Анализ антропологического заключения по итогам исследования, проведенного в рамках разработки дизайн-кода города Мурино.

Подавляющее большинство респондентов в социологическом исследовании отметили, что хотели бы видеть на общественной территории «Графский пруд»:

- прогулочную зону (550 человек \ 83,8%);
- зону для тихого отдыха (467 человек \ 71,2% респондентов);
- зона контакта с водой (381 человек \ 58,1% респондентов);
- место для детей (276 человек \ 42,1% респондентов);
- зону для катания на велосипедах, самокатах и пр. (251 человек \ 38,3% респондентов);
- зона для пикников (239 \ 36,4% респондентов);
- спортивную зону (212 человек \ 32,3% респондентов);
- зону пляжного отдыха (158 человек \ 24,1% респондентов);
- культурно-просветительский уголок (145 человек \ 22,1% респондентов);
- зона для игр с мячом (136 человек \ 20,7% респондентов);
- место для выгула собак (118 человек \ 18% респондентов);
- зона стритфуда (115 человек \ 17,5% респондентов);
- зона для контакта с животными (110 человек \ 16,8% респондентов);
- зона кафе (105 человек \ 16%);
- место для рыбалки (94 человека \ 14,3% респондентов).

В качестве ценностей рассматриваемой территории абсолютным лидером ответов по анкетированию и проектным встречам стали естественная обстановка, природа и деревья:

- более 114 респондентов отметили, что надо сохранить деревья и другие зелёные насаждения;
- ещё 99 человек сказали, что самое ценное это естественная обстановка;
- 90 человек ответили, что ценным тут является пруд;
- 32 респондента отметили ценность берега реки Охты и доступа к воде;
- 21 респондент сказали, что ценностью является конный манеж, находящийся на территории;
- 20 человек отметили, что важно сохранить историческую липу на берегу пруда;
- 17 респондентов отметили, что надо сохранить историческое наследие, оставшееся тут.

Таким образом, основная ценность территории – экологическая. Жители выводят на первый план рекреационную функцию в природной обстановке, которой так не хватает в хаотично урбанизированном городе Мурино.

Анализ результатов всех проектных встреч с жителями был разбит на 5 блоков: актуальное функциональное зонирование территории, утраченные функции, проблемы пространства и варианты их решения, а также новые идеи для развития территории от жителей г. Мурино.

Первые и второй блоки работы направлены на выявление актуального состояния территории, ее точек притяжения, мест активностей и важным функций, которые были утрачены:

КАК ИСПОЛЬЗУЕТСЯ ТЕРРИТОРИЯ СЕГОДНЯ (анализ карт с функциональным зонированием)	УТРАЧЕННЫЕ ФУНКЦИИ ТЕРРИТОРИИ
<ul style="list-style-type: none"> <li>• прогулки</li> <li>• отдых на природе</li> <li>• место для загара и чтение книг</li> <li>• место уединения от города</li> <li>• выгул скота (козы)</li> <li>• выгул собак</li> <li>• занятия конного клуба</li> <li>• дети играют на тарзанки</li> <li>• труднодоступность территории</li> <li>• рыбалка</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• усадьба Воронцовых</li> <li>• поля для гольфа</li> <li>• живописный пруд с липами</li> <li>• многоуровневые сады</li> <li>• теплицы с фруктами и овощами</li> <li>• спортивная площадка</li> <li>• купание в пруду и Охте</li> </ul>

Третий и четвертый блоки дают понимание проблемного поля территории и конкретных решений, которые жители видят.

ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ	ЧТО НУЖНО СДЕЛАТЬ? (предложение по решению проблем от жителей)
<ul style="list-style-type: none"> <li>● заболоченность</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● дренаж и подсыпка территории</li> <li>● укрепление берега</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● заросли</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● очистка территории</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● много шума от машин</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● установка шумопоглощающего экрана вдоль автодороги.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● отсутствие инженерных коммуникаций</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● создание инженерных коммуникаций</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● нет туалета</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● введение платного туалета</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● загрязненный и заброшенный пруд</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● очистка пруда</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● упавшие деревья, преграждающие дорогу</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● очистка территории</li> <li>● проверка состояния остальных деревьев</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● потерян исторический контекст</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● установка информационных стел и стендов, посвященных истории места</li> <li>● восстановление “кольца лип” вокруг пруда</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● отсутствие ближайшей автомобильной парковки</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● «вопрос необходимо решать с соседями ближайших участков».</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● территория загрязнена (“езде склады мусора”).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● вывоз мусора</li> <li>● введение постоянного обслуживания территории</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● нет прохода под мостом</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● организация прохода под мостом</li> <li>● создание единого маршрута от ЖК «Новая Охта» до Мушинского парка</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● невозможно передвигаться по всей территории (труднодоступность) особенно для маломобильных</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● организация безопасных дорожек вдоль берега, которые будут обслуживаться всевозможными</li> </ul>

граждан и мам с колясками	
<ul style="list-style-type: none"> <li>● слив канализации ближайших ЖК в реку (проблема нерешаема в течение нескольких лет, из-за этого в Охте никто не купается)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● «усилить карательные меры»</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● отсутствие освещения</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● создание многосценарного освещения территории</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● отсутствие обустроенных и внятных входов и выходов с территории</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● обустройство комфортных входов и выходов на территорию</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● отсутствие благоустройства береговой зоны</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● создание удобных маршрутов</li> <li>● высадка дополнительных деревьев и кустарников вдоль всей территории</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● отсутствие благоустроенных мест для отдыха</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● создание мест отдыха со скамейками вдоль всей территории</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● наличие зарослей борщевика на территории</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● удаление борщевика</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● отсутствие урн</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● введение на территорию контейнеров для разных фракций мусора и дальнейшее обслуживание территории</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● территории небезопасна</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● создание ограждений вдоль береговой линии</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● мало кто из жителей знает о территории</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● установка официального знака “Стрелка направо с наименованием пункта” (Графский пруд)</li> </ul>

Пятый блок анализа соучаствующего проектирования посвящен совместной разработке новых функциональных зон для территории. Жители предлагали актуальные для их предпочтений идеи, в реализации которых они сами готовы были принять участие.

## НОВЫЕ ИДЕИ

- создание рекреационных зон для мам с колясками
- создание культурной зоны у пруда (для камерных представлений, концертов, творческих вечеров).
- создание поля для крикета\гольфа.
- создание беседок.
- создание видовых точек вдоль набережной.
- создание дополнительных мостиков через реку.
- создание тропы для конных прогулок.
- место для небольшой кофейни (возможно мобильной).
- создания пространство для встреч с друзьями, проведения небольших мероприятий (крытое).
- возможность работать на природе.
- создание площадки для активного спортивного отдыха подростков и взрослых.
- создание многосценарного движения вдоль набережной (мама с коляской, бегун и т.д.).

Выводы по итогу проектных сессий соучаствующего проектирования: главными проблемными векторами, выявленными при работе с жителями, являются: отсутствие комфортной благоустроенной среды зон рекреации, утрата исторического контекста, отсутствие инфраструктуры для организации активного отдыха, место не популярно и многим неизвестно и как главная причина этого, что на территории отсутствуют точки притяжения.

На основе проблемных векторов были выявлены основные запросы, которые легли в функциональное зонирование территории и социально-культурное программирование территории.

Запросы	Целевые аудитории	РЕШЕНИЯ	
		<i>Социокультурное</i>	<i>Физическое</i>
Места отдыха	<ul style="list-style-type: none"> <li>● мамы с колясками (25-35 лет)</li> <li>● старшее поколение (50-80 лет)</li> <li>● люди среднего возраста (35-50 лет)</li> <li>● подростки и молодежь (13 - 27 лет)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- настольные игры</li> <li>- художественные и ботанические выставки,</li> <li>- прогулочные маршруты</li> <li>- бранчи\пикники</li> <li>- обучающие занятия для детей (мастер-классы)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пункты аренды настольных игр, место для игр,</li> <li>- зона пляжа</li> <li>- тихие зоны отдыха по всей территории,</li> <li>- видовые зоны</li> <li>- уютные крытые места отдыха с едой,</li> <li>- тропа здоровья по периметру</li> </ul>

Активный отдых	<ul style="list-style-type: none"> <li>• представители школьного самоуправления (12-17 лет)</li> <li>• молодежь (17 – 27 лет)</li> <li>• старшее поколение (45-65 лет)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- мастер-классы по теории и методики (обучение) игры в мини-гольф,</li> <li>- спортивные мини-соревнования и эстафеты</li> <li>- зимний мини-гольф,</li> <li>- cover dance вечеринок.</li> <li>- спортивные занятия по фитнесу</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пункт проката инвентаря для спортивных занятий,</li> <li>- детская зона (лазилка),</li> <li>- ровное поле для спортивных активностей</li> </ul>
Популяризация места	<ul style="list-style-type: none"> <li>• представители школьного самоуправления (12-17 лет)</li> <li>• молодежь (17 - 27 лет)</li> <li>• представители сообщества любителей собак (26-35 лет)</li> <li>• местные депутаты (27-45 лет)</li> <li>• владельцы локального бизнеса и потенциальные бизнесмены (29-40 лет)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- музыкальные фестивали локальных и приглашенных артистов,</li> <li>- винтажные ярмарки,</li> <li>- киновечера,</li> <li>- арт-субботники,</li> <li>- вечерние танцы на свежем воздухе</li> <li>- лекции, семинары, рабочие встречи</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- указатели с дороги,</li> <li>- организация точек входа на территорию,</li> <li>- возможность парковки</li> <li>- инста-точка,</li> <li>- отдельный сбор,</li> <li>- смотровая площадка,</li> <li>- сцена,</li> <li>- ровная площадка для танцев,</li> <li>- арт-объекты</li> <li>- коворкинг с интернетом</li> <li>- красивые фудтраки.</li> <li>- кафе/ресторан</li> </ul>
Исторический контекст	<ul style="list-style-type: none"> <li>• краеведы и историки (35 – 85 лет)</li> <li>• жители (35-50 лет)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторический маршрут,</li> <li>- лекции-прогулки, видео-экскурсий,</li> <li>- поэтические вечера,</li> <li>- пленэры на свежем воздухе</li> <li>- вечера романа,</li> <li>- исторические балы и фестивали, костюмированные театральные представления.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытая локальная сцена-амфитеатр для кинотеатра, музыкальных выступлений.</li> <li>- установка исторических памятников</li> <li>- информационные постаменты с историческими фактами.</li> </ul>

Решили (единогласно): принять выводы команды проектировщиков по результатам анализа приема предложений жителей города Мурино, социокультурного исследования и соучастного проектирования и учесть предложенные мероприятия и функции при разработке проекта благоустройства общественной территории «Графский пруд».

Председатель комиссии

Бекетов А.Н.

Секретарь комиссии

Володина А.Д.